

▶▶▶ 時代は「補完的介護」から「よくする介護」へ

# ヨウコーフォレストは、理学療法士が設立した “自立支援型施設”です。



**▲ 多目的ホール**  
150インチの大型ホームシアターを備えた多目的ホール。映画鑑賞やカラオケ、サークル活動が楽しめます。

**▲ 浴室(一般浴・機械浴)**  
機械浴槽を完備しており、一般浴槽での入浴が困難になったご入居者様にご活用いただけます。



**▲ イベント、催し物**  
職員と一緒にの外出や、季節ごとに楽しめる多彩なイベント・催し物が盛りだくさん。住まいとしての安全はもちろん、人生を楽しむためのホームです。



**◀ 居室**  
総居室数は30室(定員52名、個室・2人部屋)。介護用ベッド、付属マット(特殊マットは除く)、チェスト、ナースコールを完備しています。

**▼ ナースコールシステム**  
各ベッドからコールすると、スタッフがすぐに駆けつけます。

「心身機能」の不自由を、生活上の「活動」で補い、豊かな人生に「参加」する。

## 24時間介護スタッフ常駐

専属のケアマネジャーがそれぞれのご入居者様に合わせた最適なケアプランを毎月作成します。ケアプランに基づいて24時間体制でスタッフが個別ケアを提供しますので、寝たきりや認知症の方もご利用いただけます。

## おいしく健康な食事

日々の楽しみとなる食事は味と栄養バランスに配慮した、自慢のメニュー。ご入居者の体調にも気を配った「おいしい」だけでなく「健康」な料理をお届けします。また、イベント時には豪華な特別食もご用意しています。

## 提携医療機関との強い連携

介護スタッフ、看護スタッフ、さらに協力医療機関との強い連携により、突然の体調変化にも対応します。入居後に介護度が上がっても転居する必要はありません。ご入居者様は不安のない毎日を過ごしていただけます。

## ご利用料金のご案内

**入居時費用**  
**一時金 0円**

※保証金20万円(非課税)をご契約時にお預りいたします。月額利用料が遅延もしくは不足時や、施設内において汚損、破損(経年劣化を除く)等があった場合の修繕費に充当します。退去時に精算の上ご返金いたします。

**月額利用料** ※1

	合計	家賃相当額	管理費 ※2	食費 ※3
2人部屋	121,464円	45,000円	29,334円	47,130円
個室	153,464円~ 173,464円	77,000円~ 97,000円	29,334円	47,130円

※1:居室内の光熱費(一律5,500円)、その他個人に係る日用品費などの費用、管理費・食費に含まれないサービスをご利用の場合の費用及び、介護保険1割自己負担分等は別途ご負担いただきます。※2:(使途)共用施設等の維持管理費、事務費、事務管理部門の人員費、生活サービスに係る人員費として※3:1日3食30日喫食の場合

■施設概要●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)●敷地面積/1,421㎡●延床面積/1,624㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建●総居室数/30室(定員52名、個室・2人部屋)●居室面積/12㎡~22㎡●共用施設/食堂、浴室(一般浴槽・特別浴槽)、医務室、多目的ホール、洗濯室、スプリンクラー●入居条件/おむね65歳以上で、要支援または要介護の方●居住の権利形態/利用権方式●利用料の支払い方式/月払い方式●職員体制/要介護者3名に対して介護職員を1名配置●開設/平成14年9月1日●土地・建物の権利形態/賃貸借(平成14年7月より30年契約、自動更新あり)

**体験入居 自費ショートステイ**  
お部屋の空き状況に応じて「体験入居・自費ショートステイ」を行っております。ご家族の急なご都合、外出や休暇時など、ケアプランとは関係なく1泊からご利用可能です。

**料金** 11,000円(税込)1泊2日3食付(無料送迎いたします)

※送迎につきましては、エリアにより一部ご相談させていただく場合がございます。  
※事前に利用申込書・健康診断書(所定様式あり)をご提出いただき、ご利用開始となります。  
※おむつ代、嗜好品費などは含まれておりません。 ※身体状況などにより、ご希望に添えない場合がございます。  
※ご利用予定日の3日前よりキャンセル料が発生いたします。3日前~前日:50%(5,500円)、当日:100%(11,000円)

## 運営・事業主体

株式会社 **ヨウコーフォレスト 湘南**  
〒173-0004 東京都板橋区板橋1-10-14 ☎03-5944-2680(代)  
株式会社ヨウコーフォレスト湘南は株式会社揚工舎のグループ企業です。揚工舎は都内を中心にデイサービス、訪問介護を始めとした総合的な在宅介護サービスを展開しています。在宅系サービスで培ったノウハウを余すところなく注ぎ込み、皆様の生活全体がより豊かになるよう、感動溢れるサービスをお約束いたします。

- 運営事業所(令和元年7月現在)
- ヨウコー板橋ケアステーション(板橋区)
  - デイサービス ヨウコー板橋(板橋区)
  - デイサービス ヨウコー栄町(板橋区)
  - デイサービス ヨウコー駒込(文京区)
  - デイサービス ヨウコー十条(北区)
  - デイサービス ヨウコー早稲田(新宿区)
  - デイサービス ヨウコー御徒町(台東区)
  - デイサービス ヨウコー町屋(荒川区)
  - デイサービス ヨウコー錦糸町(墨田区)
  - デイサービス ヨウコー新小岩(葛飾区)
  - デイサービス ヨウコー高井戸(杉並区)
  - デイサービス ヨウコー中目黒(目黒区)
  - 介護付有料老人ホーム ヨウコーキャッスル巣鴨(豊島区)
  - 介護付有料老人ホーム ヨウコーキャッスル綾瀬(神奈川県)
  - 介護付有料老人ホーム ヨウコーフォレスト竹の塚(足立区)
  - 介護付有料老人ホーム ヨウコーフォレスト花小金井(小平市)
  - 介護付有料老人ホーム ヨウコーフォレスト館山(千葉県)
  - 住宅型有料老人ホーム ヨウコーフォレスト西台(板橋区)
  - 住宅型有料老人ホーム ヨウコーフォレスト西馬込(大田区)
  - ヨウコーケアカレッジ板橋本校(板橋区)
  - ヨウコーほっとスタッフ(板橋区)

**ご見学・体験入居随時受付中!!**

お問い合わせ・資料請求はお気軽に ☎0467-72-5125 FAX 0467-72-5127  
http://rehabili-youko.com/

